



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

### Séance du Conseil Municipal du Mercredi 18 Décembre 2024

*Affaire n° 5 – Délibération N° 2024-12/078*

*Confirmation de l'acquisition des parcelles abritant les treize (13) mares de la SAFER à l'euro symbolique.*

L'an deux mille vingt-quatre et le Mercredi dix-huit Décembre à dix-huit heures et trente-huit minutes, le Conseil Municipal de la Commune de SAINT-FRANCOIS, s'est réuni à l'Hôtel de Ville, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Jean-Luc PERIAN, Maire.

**Date d'envoi de la convocation : 12 Décembre 2024**  
**Date d'affichage : 12 Décembre 2024**

**Nombre de Conseillers en exercice : 33**

| PRÉSENTS  | PROCURATION À | ABSENTS   | EXCUSÉS   |
|-----------|---------------|-----------|-----------|
| <b>24</b> | <b>04</b>     | <b>04</b> | <b>01</b> |

**Nombre de Conseillers votants : 28**

| Nom                             | Fonction                 | Présents | Procurations | Absents | Excusés |
|---------------------------------|--------------------------|----------|--------------|---------|---------|
| M. Jean-Luc PERIAN              | Maire                    | x        |              |         |         |
| M. Jean SUEDOIS                 | 1 <sup>er</sup> Adjoint  | x        |              |         |         |
| Mme BROSIUS Myriam Lucie        | 2 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| M. VINGADASSAMY Eddy            | 3 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| Mme CAMIER Barbara              | 4 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| M. Patrice BABOURAM             | 5 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| Mme Nelly SEJOR                 | 6 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| M. Michael COPANEL              | 7 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| Mme Annick Claude Claire LABRY  | 8 <sup>ème</sup> Adjoint | x        |              |         |         |
| M. Terry LENDO                  | 9 <sup>ème</sup> Adjoint |          |              |         |         |
| M. Alain PARSHAD                | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme FERLY Lydie                 | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme Muguette DAIJARDIN          | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| Mme Sonia DIEUPART-RUEL         | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| M. ABELA Jean-Marie             | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| M. ALBERT Richard               | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| M. LORIDON Eddy                 | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| M. Julien YENGADESSIN           | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme Sandra SENELLIER            | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| M. Olivier POININ               | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme Gladys LISON                | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme JEANNY-EVARISTE Nataelle    | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme BADDHA-MOURADI Alda Viviane | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| M. MAUSSE Michel                | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| Mme LOSBAR Yvonne               | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| M. MARY Teddy                   | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme PAVIOT Lydie                | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| M. HIRA René                    | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| M. DUVERGER Maurice             | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| Mme CAZIMIR Marina              | Conseiller Municipal     |          |              |         |         |
| M. VEYRIER Didier               | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme PEROUMAL Sophie             | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
| Mme CHIPOTEL Véronique          | Conseiller Municipal     | x        |              |         |         |
|                                 |                          |          |              |         | x       |

Envoyé en préfecture le 26/12/2024  
Reçu en préfecture le 26/12/2024  
Publié le **30/12/2024**  
ID : 971-219711256-20241218-412-DE

Le quorum étant atteint, **vingt-quatre (24)** Conseillers étant présents et **quatre (04)** représentés, le point est mis en discussion par le Président.

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.), *Madame Nataelle JEANNY-EVARISTE*, est désignée pour assurer le Secrétariat de séance.

**Affaire n° 6 – Délibération N° 2024-12/078**  
**Confirmation de l'acquisition des parcelles abritant les treize (13) mares de la SAFER à l'euro symbolique.**

Par délibération n° 2024-04/019 du 25 Avril 2024, le Conseil Municipal a approuvé l'initiative du rachat de treize (13) mares à l'euro symbolique appartenant à la SAFER.

Par courrier en date du 22 Octobre 2024, un avis favorable du Comité Technique Départemental de la SAFER relatif à sa candidature a été notifié à la Commune pour la rétrocession des biens suivants, sous réserve de l'avis des commissaires du Gouvernement de la SAFER (Agriculture et Finances) :

| RÉFÉRENCES CADASTRALES | SUPERFICIE (EN M <sup>2</sup> ) | LIEU-DIT   |
|------------------------|---------------------------------|------------|
| AI 10                  | 2 773                           | VEZOUX     |
| AI 106                 | 2 675                           | DEMEUILLE  |
| AI 93                  | 1 590                           | LABARTHE   |
| AI 143                 | 2 394                           | ESPERANCE  |
| AI 81                  | 862                             | PRINCESSE  |
| AL 56                  | 2 497                           | COCOYER    |
| AM 4                   | 2 046                           |            |
| BO 134                 | 2 431                           |            |
| BO 138                 | 1 308                           |            |
| BO 21                  | 1 434                           |            |
| BO 37                  | 3 695                           | COROT      |
| BO 6                   | 2 409                           |            |
| BO 71                  | 2 789                           | DESVARIEUX |

Dans le cadre de cette opération de rétrocession, il est donc proposé au Conseil Municipal d'approuver la confirmation de l'acquisition des parcelles précitées.

Le CONSEIL MUNICIPAL ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L.2121-29 et L.2241-1 ;

Vu la Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment l'article L.1111-1

Considérant :

- Que les mares constituent des milieux essentiels pour la protection de la biodiversité et le fonctionnement de la trame bleue ;
- Que la commune de Saint-François, engagée dans la transition écologique est la lauréate du programme «Territoire Engagé pour la Nature» (TEN) ;

Vu la Délibération n° 2024-04/019 du Conseil Municipal du 25 Avril 2024 portant rachat des 13 mares appartenant à la SAFER par la Commune à l'euro symbolique ;

Ayant entendu l'exposé de son Rapporteur, Madame Méryle FELICIANNE, Directrice de l'Ingénierie, du Développement Durable et de l'Environnement ;

Après en avoir délibéré ;

**DÉCIDE à l'unanimité :**

Envoyé en préfecture le 26/12/2024

Reçu en préfecture le 26/12/2024

Publié le 30/12/2024

ID : 971-219711256-20241218-412-DE



**Article 1<sup>er</sup>** : D'APPROUVER la confirmation de l'acquisition des parcelles abritant les treize (13) mares à l'euro symbolique, propriété de la SAFER, par la commune.

**Article 2** : D'AUTORISER le Maire à engager toute démarche et signer tout document nécessaire à l'application de la présente délibération.

**Article 3** : le Maire est chargée de l'exécution de la présente délibération.

**Article 4** : La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Guadeloupe dans un délai de deux (02) mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

Acte rendu exécutoire après envoi en Sous-Préfecture  
 le .....26/12/2024.....  
 Et publication ou notification  
 du .....30/12/2024.....  
 Affichée en Mairie, le  
 .....30/12/2024.....

Pour extrait certifié conforme,  
 Le Maire

Jean-Luc PERIAN.

